

«yr_nimi1»

«nimi_tp»

«yhtlo2»

«osoite»

«yr_postinro» «kunta»

Linkki tiedusteluun:

<https://link.webropolsurveys.com/tilastokeskus>

Käyttäjätunnus: «tunnus»

Salasana: «salasana»

Y-tunnus: «ytunnus»

Korjausrakentamisen hintakehitys

Kysyttävät tiedot

Korjausrakentamisen hintakyselyssä pyydetään arvioimaan korjaushankkeiden hintakehitystä maksavan asiakkaan näkökulmasta viimeisen vuoden aikana. Lomakkeella pyydetään hinta-**arviota** yleisesti koko rakentamisen toimialalla, mutta myös erikseen tärkeimmistä korjauksista jaoteltuna vuosikorjauksiin sekä putki-, julkisivu-, ja kattoremontteihin. **Vastaaminen vie noin 5 minuuttia.**

Keneltä tietoja kysytään

Tiedustelun piiriin kuuluu noin 500 isännöintitoimistoa tai niiden alueellista toimipaikkaa, 80 merkittävintä toimitiloja omistavaa julkisyhteisöä ja 70 merkittävintä vuokrataloyhtiötä. Näillä tahoilla uskotaan olevan paras käsitys kiinteistön omistajan maksettavaksi tulevista korjausrakentamisen hinnoista, koska kilpailuttavat säännöllisesti erilaisia korjaushankkeita. Kysely on osoitettu nimetylle yhteyshenkilölle tai sen puuttessa toimitusjohtajalle, kiinteistövastaavalle tai monitoimipaikkaisissa isännöintitoimistoissa suoraan toimipaikkojen postiosoitteeseen.

Isännöintitoimistoissa on toivottavaa, että kyselyyn muodostetaan toimiston isännöitsijöiden kesken yhteinen näkemys hintojen kehityksestä, mutta kyselyyn voi vastata myös yksittäinen isännöitsijä. Mielellään sama isännöitsijä vastaisi myös seuraavalla kyselykerralla. **Kysely toistuu puolivuositain.**

Vuokrataloyhtiöissä ja julkisyhteisöissä kysely toivotaan välitettävän yhtiön/yhteisön sisällä sellaiselle henkilölle, jonka vastuulla on kiinteistön korjausten hankinta ja kilpailuttaminen. Sopiva henkilö voi olla esimerkiksi kiinteistöpäällikkö.

Mihin tietoja käytetään

Korjausrakentamisen kansantaloudellinen merkitys on erittäin suuri, silti korjausrakentamisen hintakehityksestä ei ole saatavilla luotettavaa hinnanmuutostietoa. Korjausrakentamisen hintakyselyllä vastataan tähän puutteeseen.

Vastausohjeet

Ohjeet vastaamiseen ovat verkkolomakkeella ja keruun sivulla www.stat.fi/kyselyt/askoh

Pyydämme vastaamaan sähköisellä lomakkeella. Kyselyn internetosoite ja yrityksenne kirjautumistunnukset ovat tämän saatekirjeen oikeassa yläkulmassa.

Pyydämme vastausta viimeistään 29.2.2024.

Yhteystiedot

Sisältöön liittyvät kysymykset:

Eetu Toivanen

eetu.toivanen@stat.fi

Puh. 029 551 3331

Tietojen lähetys, salasanat ja käyttäjätunnukset:

Juho Halonen

juho.halonen@stat.fi

Puh. 029 551 3869

Kiitos yhteistyöstä!

Jussi Heino

osastopäällikkö

Lisätietoja tiedonantovelvollisuudesta ja tietojen käsittelystä

Luottamuksellisuus, tietosuoja ja julkisuus

Tilastokeskus käyttää tietoja tilastojen laatimiseen. Tilastotarkoituksiin kerättävät yksikkötason tiedot ovat viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999, 24 §, 1 mom., kohta 16) mukaan salassa pidettäviä. Tilastokeskus voi tilastolain (280/2004) 13 §:n mukaan luovuttaa tietoja myös tieteellisiä tutkimuksia ja tilastollisia selvityksiä varten ilman suoran tunnistamisen mahdollistavia tietoja.

Tilastokeskus voi luovuttaa tietoja tunnistetietoineen toiselle Suomen tilastoviranomaiselle sen toimialaan kuuluvien tilastojen laatimista varten. Tilastokeskuksen lisäksi tilastoviranomaisia ovat Luonnonvarakeskus, Terveystieteiden tutkimuskeskus ja Tulli. Tietoja tunnistetietoineen voidaan luovuttaa myös Euroopan parlamentin ja neuvoston yritysrekisteriä koskevan asetuksen mukaan Eurostatin ylläpitämään monikansallisia yrityksiä koskevaan EuroGroups-rekisteriin (EY N:o 177/2008 artikla 11). Lisäksi Tilastokeskus voi tunnistetietoineen luovuttaa tietoja EU:n tilastolain (EY N:o 223/2009 artikla 21) mukaisesti tilastovirastojen väliseen yhteistyöhön sekä tilastolain 13 §:n 4 momentin mukaan Suomen Pankille sen vastuulla olevan Euroopan tilaston kehittämistä, tuottamista ja laadunparannusta varten.

Tilastolain 12 §:n mukaan valtion ja kunnallisten viranomaisten toimintaa ja julkisten palvelujen tuottamista kuvaavat muun lainsäädännön mukaan julkiset tiedot ovat julkisia myös tilastotietoina.

Tiedot on suojattu asiattomalta käytöltä Tilastokeskuksen antamien tietosuojamääräysten mukaisesti. Tilastolaki kieltää tilastotarkoituksiin kerättyjen tietojen käytön tutkinnassa, valvonnassa, oikeudenkäynnissä, hallinnollisessa päätöksenteossa tai yritystä koskevassa asian käsittelyssä. Yritysten yksikkötason tietoja Tilastokeskuksessa voivat käsitellä vain ne henkilöt, joiden tehtävien hoitaminen edellyttää ko. tietojen käyttöä. Tilastokeskuksen tietosuojavastaavan sähköpostiosoite on tietosuoja@stat.fi. Vastaajia koskevien henkilötietojen tietosuojaseloste löytyy osoitteesta: www.stat.fi/yhteisojen_vastaajien_yhteystiedot

Tiedonantovelvollisuus

Tiedonantovelvollisuus perustuu tilastolain (280/2004) 14 ja 15 §:ään. Elinkeinonharjoittajat ovat velvollisia antamaan salassapitosäännösten estämättä tilastojen laatimisen kannalta välttämättömät tiedot Tilastokeskukselle. Tilastolain 21 §:n mukaan Tilastokeskuksella on oikeus saada tiedot maksutta.

Tiedonantajilla on oikeus tilastolain 8 §:n nojalla hakea vapautusta tiedonantovelvollisuudesta kokonaan tai osittain, jos tietojen antamisesta aiheutuu tiedonantajalle kohtuutonta haittaa, eikä vapauttaminen oleellisesti vaikeuta tilaston laatimista eikä tilastojen luotettavuus ja käytettävyys olennaisesti heikkene. Kohtuuton haitta tarkoittaa tiedonantajan poikkeavaa asemaa suhteessa muihin tiedonantajiin. Lisätietoa tiedonantovelvollisuudesta ja siitä vapauttamisesta sekä lomake vapautuksen hakemiseen löytyy Tilastokeskuksen internet-sivulta www.stat.fi/kyselyt#org.

Tietojen säilytysajat

Toimitetuista tiedoista muodostetut digitaaliset tilastoaineistot säilytetään pysyvästi Tilastokeskuksessa vahvistetun Kansallisarkiston tekemän säilytysaikapäätöksen mukaisesti (KA/19843/07.0 1.01.03.01/2017).

Tiedonkeruupalvelu yrityksille

Tilastokeskus tarjoaa yrityksille palvelua, josta voi tarkistaa, missä Tilastokeskuksen tiedonkeruissa yritys on aiemmin ollut ja on lähiaikoina mukana. Lisätietoja palvelusta saa osoitteesta www.stat.fi/kyselyt#org.

Följebrev på svenska:

www.stat.fi/sv/enkater/askoh#letters