

Byggföretagens renoveringsbyggande: anvisningar

8.3.2023

8.3.2023

Innehållet

Allmänt om datainsamlingen	2
Betydelsen av statistikuppgifter i beslutsfattande	2
Uppgifterna om enskilda företag är hemliga	2
Byggföretag	2
Företag i enkäten.....	2
Namn- och adressuppgifter	2
Räkenskapsperiod	3
Myntenhet på blanketterna	3
Omsättning inom byggverksamhet	3
Huvudentreprenad	3
Underentreprenad	3
Eget bruk	3
1 Nybyggnad och reparationsbyggande av husbyggnader	4
Reparationsbyggande	4
Nybyggnad	4
2 Reparationsarbeten i anslutning till byggande av hus	4
3 Byggnads-, reparations- och underhållsarbeten i anslutning till anläggningar och konstruktioner.....	4
Bekräftelse och avslutning	4

8.3.2023

Allmänt om datainsamlingen

Betydelsen av statistikuppgifter i beslutsfattande

Det behövs så hållbara datamaterial som möjligt som grund för ekonomiska analyser och slutledningar. Detta förutsätter att det regelbundet finns sådan användbar och tillförlitlig statistisk information i realtid om företag som bygger på systematisk insamling av uppgifter. Företagen innehar fortfarande en nyckel-position då det gäller att trygga detta behov, eftersom den här typen av insamling av uppgifter ur andra källor inte tillnärmelsevis uppfyller alla de krav som ställs på ekonomistatistik.

Ett snabbt färdigställande av statistik är i avgörande grad beroende av snabb tillgång på uppgifter. Statistikcentralen hoppas därför att uppgifterna om verksamheten under räkenskapsperioden återsänds så snabbt som möjligt, senast på förfallodagen.

Uppgifterna om enskilda företag är hemliga

Statistikcentralen samlar årligen in primäruppgifter för struktur- och bokslutsstatistiken. Primäruppgifterna används också vid framställning av nationalräkenskaper och annan ekonomistatistik samt forskning. Uppgifter om enskilda företag och kommuners affärsverk lämnas inte ut till utomstående. För att trygga näringslivets informationsförsörjning har tillgången till primäruppgifter om företag för riksomfattande officiell statistik i de flesta länder tryggats genom lag. I Finland ingår bestämmelserna om framställande av statistik i statistiklagen från år 2004 (280/2004).

Byggföretag

I enkäten används den statistiska näringsgrensindelningen TOL 2008, som baserar sig på EU:s näringsgrensindelning NACE Rev. 2 (Europeiska gemenskapens förordning (EG) Nr 1893/2006).

Huvudnäringsgrenen Byggverksamhet F omfattar byggande av hus (41), anläggningsarbeten (42) samt specialiserad bygg- och anläggningsverksamhet (43).

Specialiserad bygg- och anläggningsverksamhet omfattar rivning av hus samt mark- och grundarbeten, elinstallationer och VVS-arbeten, slutbehandling av byggnader samt uthyrning av byggmaskiner med förare.

Företag i enkäten

Enkäten omfattar alla byggföretag som överstiger tröskelvärdet, dvs. företag med minst 60 anställda samt företag, vars omsättning överstiger 40 miljoner. De byggföretag som ligger under tröskelvärdet, men som sysselsätter fler än 5 anställda, har valts ut genom ett slumpmässigt urval.

Namn- och adressuppgifter

Om företagets namn- eller adressuppgifter har ändrats eller är felaktiga, korrigera uppgifterna på fliken Grunduppgifter på blanketten.

8.3.2023

Räkenskapsperiod

Enkäten gäller den räkenskapsperiod som upphörde under perioden 1.1.–31.12 i förra året.

Myntenhet på blanketterna

Myntenheten på blanketterna är euro (1 €).

Omsättning inom byggverksamhet

- Med byggtjänster avses byggnads-, reparations- och rivningsarbeten på en byggplats samt installations- och efterbehandlingsarbeten i anslutning till byggnader eller delar av dem.
- Omsättningen inom byggtjänster anges i euro, indelat i reparationsbyggande och nybyggnad.
- I enkäten har omsättningen (försäljningen av byggtjänster) delats in i huvudentreprenad, underentreprenad och eget bruk.

Huvudentreprenad

Omsättningen inom byggtjänster som till verksamhet motsvarar huvudentreprenad består av försäljningsintäkter från uppdragsavtal som utförts i Finland och som ingåtts direkt med slutkunden. Med verksamhet motsvarande huvudentreprenad avses i detta sammanhang vilken som helst byggtjänst som baserar sig på avtal ingått direkt med slutkunden. Det kan till sin avtalsform också vara annat än entreprenadarbete (t.ex. arbete enligt faktura, enhetsprisentreprenad, fast prissatt arbete, sidoentreprenad, huvudentreprenad, helhetsentreprenad, KVR-entreprenad eller projektledningsentreprenad).

Underentreprenad

Omsättningen inom byggtjänster som underentreprenad består av försäljning av underentreprenadstjänster som utförts i Finland. Med underentreprenad avses i detta sammanhang vilka som helst byggtjänster för vilka uppdragsavtalet med kunden har ingåtts av ett annat företag (t.ex. huvudentreprenören) i sitt eget namn.

Eget bruk

Eget bruk av byggtjänster består av egentligt eget bruk, byggverksamhet för egen räkning (t.ex. grundarentreprenad) samt beställning av byggande av fastigheter. Det värderas som skattegrunden enligt MOMS 76–77 §§, det vill säga direkta och indirekta kostnaderna för den själv utförda byggtjänsten. Värdet av eget bruk bör också inkludera de material och de köpta tjänsterna som använts vid byggandet. Värdet av eget bruk inkluderar inte kostnaderna för anskaffning av tomt. Alternativt kan eget bruk värderas som motsvarande arbete som utförs för utomstående.

8.3.2023

1 Nybyggnad och reparationsbyggande av husbyggnader

Nybyggnad och reparationsbyggande av husbyggnader omfattar bl.a. grundkonstruktioner för byggplatsen, byggarbeten samt bygginstallationer och slutbehandling av byggnader indelat i reparationsbyggande och nybyggnad.

Reparationsbyggande

I punkten reparationsbyggande anges endast arbeten som gäller reparationsbyggande i euro. Med reparationsbyggande avses all verksamhet med vilken man upprätthåller eller förbättrar en byggnads eller dess delars skick. Reparationsbyggande omfattar bl.a. underhåll, renovering, grundläggande renovering, sanering, ombyggnad och restaurering. Utvidgning av byggnader hör inte till reparationsbyggande.

Nybyggnad

Med nybyggnad avses byggande som resulterar i en ny byggnad eller ett nytt utrymme i anslutning till en redan existerande byggnad (utvidgning).

2 Reparationsarbeten i anslutning till byggande av hus

Om det i punkt 1. Nybyggnad och reparationsbyggande av husbyggnader har angetts andelen reparationsbyggande, ska under denna punkt andelen reparationer inom husbyggande avskiljas från andelen:

- reparationer av bostadsbyggnader
- reparationer av andra objekt än bostadsbyggnader

Reparationsobjekt i fråga om andra byggnader är till exempel reparationer i anslutning till affärs- och kontorsbyggnader, offentliga byggnader samt industri- och lagerbyggnader.

3 Byggnads-, reparations- och underhållsarbeten i anslutning till anläggningar och konstruktioner

Allmänna byggnadsarbeten i anslutning till anläggningsarbeten, såsom byggande av:

- motorvägar, gator, broar, tunnlar, järnvägar, flygplatser samt hamnar och andra vattenkonstruktioner

Omfattar också byggnadsarbeten i anslutning till avloppssystem, elledningar och elnät, dataöverföringslinjer och idrottsanläggningar utomhus.

Bekräftelse och avslutning

När alla uppgifterna är meddelat och blanketten är färdig, skicka uppgifterna på denna sida. Uppgifterna sänds till Statistikcentralen efter ni har bekräftat uppgifterna. Efter bekräftelsen kan ni logga ut från blanketten.